**南通科技职业学院**

**学生公寓楼门厅翻新项目需求**

**一、背景概述、实现功能要求**

1、地理位置：南通科技职业学院学生公寓楼。

2、项目规模：校内学生公寓楼1-8号楼（不含新5号楼），施工翻新范围为共9个入户大厅直至2楼楼梯口的墙面、顶面老粉刷层铲除、重新刮腻子粉刷室内乳胶漆约950平方米，部分大厅损坏的吊顶修复，大厅内灯具按原规格换新，明装线路改暗敷，部分无用老线路拆除。

3、实现功能：

工程结束清理卫生保洁，垃圾清运离校。

4、报价方式：固定总价;有效报价不能超过本项目的最高限价。本项目报价最高限价3万元，超过最高限价的为无效标价，即投标文件无效。以上报价包含主材费、辅材费、人工费、运输费、卫生、税金等至竣工交付使用时的一切费用。投标人需在投标前，前往我校现场查勘，并提出总价报价，未进行现场查勘即做出报价的投标人，视为默认同意以所报价格投标。

5、评标办法：最低价中标。

6、现场勘察：投标人认真踏勘现场，不得提出额外增加费用的要求。

**二、投标供应商资格要求**

1.按照政府采购法第二十二条第一款规定，需提供下列材料：

（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

（2）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2.投标人（包括关联公司）自2019年1月1日后在我校未有弃标记录。

**三、付款时间和条件**

付款方式：中标单位在安装调试验收合格后二十个工作日内，支付合同总金额的100%

**四、其他**

**1、交货期（服务时间）：**确定供货商后5天内。

**2、交货（服务）地点：**南通科技职业学院

**3、验收的具体方案：**

在接到供应商以书面形式提出验收申请后，在5个工作日内及时组织相关人员进行验收，并出具验收报告，作为支付货款的依据。